

# Gebruikshandleiding gebouwbeheersysteem



## Inhoud

<b>1.</b>	<b>INLOGGEN</b> .....	<b>3</b>
<b>2.</b>	<b>STARTPAGINA</b> .....	<b>4</b>
<b>3.</b>	<b>GEBRUIKER-MENU</b> .....	<b>5</b>
	3.1 Logout.....	5
	3.2 User administration .....	5
	3.3 Menu Configurator .....	6
<b>4</b>	<b>PUNTEN MANUEEL</b> .....	<b>7</b>
<b>5</b>	<b>SYSTEM</b> .....	<b>8</b>
	5.1 User administration .....	8
	5.2 Email .....	8
	5.3 Alarm db maintenance .....	9
	5.4 History db maintenance .....	9
	5.5 Audit history .....	9
<b>6</b>	<b>ALARM CONSOLE</b> .....	<b>10</b>
<b>7</b>	<b>INSTALLATIE BEDIENEN</b> .....	<b>11</b>
	7.1 Algemeen.....	11
	7.2 Manuele afwijking .....	12
	7.3 Klok programma's.....	13
	7.4 Kalender.....	13
	7.5 Histories.....	14



# 1. Inloggen

Open een internetbrowser (met voorkeur chrome) en surf naar onderstaand adres:

<https://10.129.236.180:8443>

Indien je de melding krijgt dat de verbinding niet privé is, klik op 'geavanceerd' en vervolgens op 'Doorgaan naar ...'

The screenshot shows a Chrome security warning. At the top left is a red triangle with an exclamation mark. Below it, the text reads: "Je verbinding is niet privé". A paragraph explains that cybercriminals might steal data from localhost. Below this is a search bar with a lightbulb icon and the text: "Zet de geoptimaliseerde beveiliging aan om het hoogste beveiligingsniveau van Chrome te gebruiken". To the right of the search bar is a button labeled "Geavanceerd". Below the search bar is another button labeled "Terug naar veilige website". On the right side of the warning, there is a red triangle with an exclamation mark, followed by the text "Je verbinding is niet privé". Below this is a paragraph explaining the warning and a link to "Meer informatie". Below the paragraph is the error code "NET:ERR\_CERT\_AUTHORITY\_INVALID". Below the error code is a search bar with a magnifying glass icon and the text: "Zet de geoptimaliseerde beveiliging aan om het hoogste beveiligingsniveau van Chrome te gebruiken". Below the search bar is a button labeled "Gedetailleerde informatie verbergen" and a button labeled "Terug naar veilige website". Below the buttons is a paragraph explaining that the server cannot prove it is localhost. Below the paragraph is a button labeled "Doorgaan naar localhost (onveilig)".

Nu kom je op de login pagina, als username gebruik je een van onderstaande users. Vervolgens geef je het gekozen password in. Let op, zowel username als password zijn hoofdlettergevoelig. Wens je in te loggen met een andere gebruiker, klik dan eerst op 'Change User'.

Username:    Klant                    (Deze user kan de site beheren)

Password:

Username:    KlantAdmin            (Deze user kan gebruikers toevoegen of verwijderen en paswoorden resetten)

Password:

The screenshot shows a login form titled "Demo". On the left side of the form is a gold key icon. To the right of the icon are two input fields: "Username:" with the value "klant" and "Password:". Below the "Username:" field is a link labeled "Change User". Below the "Password:" field is a button labeled "Login".

Use of this software is subject to the [End User License Agreement](#) and other [Third Party Licenses](#)

To connect using Niagara Web Launcher [click here](#)



## 2. Startpagina

Eenmaal ingelogd kom je op de startpagina terecht. Van hieruit kan je de volledige installatie beheren. Onderstaand een beknopte uitleg over de verschillende mogelijkheden.

The screenshot shows the start page of a building management system. The interface includes a top navigation bar with three urgency levels: 'Hoog urgent' (0/0), 'Normaal urgent' (0/0), and 'Laag urgent' (0/0). On the right, it displays 'Outside: 0.0 °C' and '12:27 06.01.2024' next to the 'SVO-SOLUTION' logo. A left sidebar menu lists: 'KlantAdmin', 'Start', 'Algemeen', 'Punten manueel', 'Warmteproductie', 'Koudeproductie', 'Ventilatie', 'Zoneregelingen', and 'System'. The 'Warmteproductie', 'Koudeproductie', 'Ventilatie', and 'Zoneregelingen' items are highlighted with a yellow box. Several callout boxes provide instructions: one points to the urgency levels, another to the 'Algemeen' menu item, another to the 'Punten manueel' item, and another to the 'System' item. A separate callout box on the right points to the temperature and time display.

Hoog urgent 0/0 Normaal urgent 0/0 Laag urgent 0/0

Outside: 0.0 °C  
12:27 06.01.2024

SVO-SOLUTION

KlantAdmin

Start

Algemeen

Punten manueel

Warmteproductie

Koudeproductie

Ventilatie

Zoneregelingen

System

Aantal punten die in alarm staan, met een onderverdeling tussen Laag-, Normaal en Hoog urgent. Bij het aanklikken kom je in de alarm-console terecht.

Visualisatie buitentemperatuur en tijdstip

Gebruiker-menu: hier vindt u uw gebruikersnaam, afhankelijk van de rechten van de gebruiker kan u bepaalde items zien bij het openklikken van deze menu.

Op de 'Algemeen'-pagina vindt u algemene gegevens van de installatie.

Op de 'Punten manueel'-pagina vindt u een overzicht van alle datapunten die manueel staan.

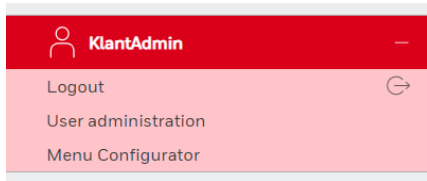
Gebouwbediening, hier kan u per subcategorie installatiedelen opvolgen en instellen.

Dit item is enkel zichtbaar met de 'KlantAdmin'-gebruiker. Hier kunnen extra zaken ingesteld worden, verder info hierover kan u onderstaand terugvinden.



### 3. Gebruiker-menu

Afhankelijk van de rechten van uw gebruiker, kan u onderstaand volgende items terugvinden bij het openklikken:



#### 3.1 Logout

Wanneer u op 'Logout' klikt, zal er gevraagd worden of u zeker bent om af te melden. Wanneer u zeker bent, zal u afgemeld worden en komt u terecht op de login-pagina.

#### 3.2 User administration

Wanneer u op 'user administration' klikt, komt u terecht op een overzicht pagina van alle gebruikers.

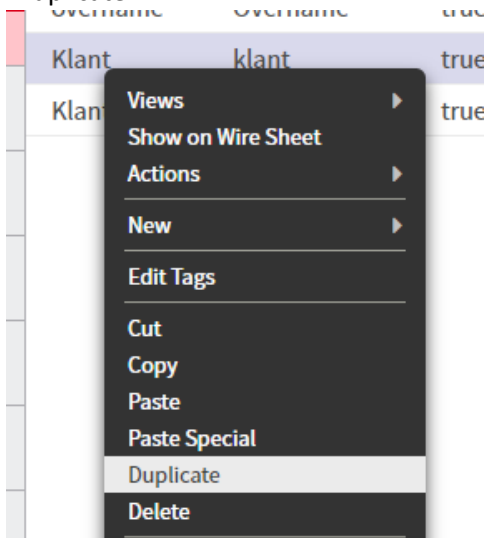


Name	Full Name	Enabled	Expiration	Allow Concurrent Sessions	Auto Logoff Settings	Network User	Prototype Name	Language	Authentication Scheme Name
admin	SVD-Solutions	true	Never	true	Auto Logoff Settings	false		en	DigestScheme
overname	Overname	true	Never	true	Auto Logoff Settings	false		en	DigestScheme
Klant	klant	true	Never	true	Auto Logoff Settings	false		en	DigestScheme
KlantAdmin	KlantAdmin	true	Never	true	Auto Logoff Settings	false		en	DigestScheme

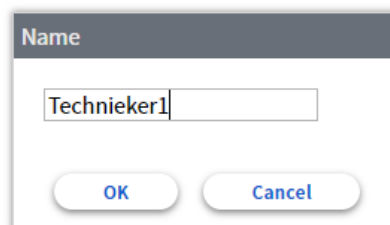
Wanneer u een nieuwe gebruiker wenst toe te voegen, doe dit steeds door een bestaande gebruiker te kopiëren. De gebruikers 'admin' en 'overname' zijn administrator gebruikers, deze zal u niet kunnen kopiëren.

Standaard zijn er 2 type gebruikers geconfigureerd. De gebruiker 'Klant' kan enkel de installatie beheren, maar geen gebruikers beheren of e-mail configureren, de gebruiker 'KlantAdmin' kan dit wel.

Wanneer u een standaard gebruiker wenst aan te maken, klik met de rechtermuisknop op 'Klant' – 'Duplicate'.



Vervolgens wordt er gevraagd om de nieuwe gebruikersnaam in te vullen, klik hierna op 'OK'.



Name

OK Cancel



Wanneer je nu dubbel klikt op de nieuw aangemaakt gebruiker, komt u op onderstaand scherm terecht.

Name	Full Name	Enabled	Expiration	Roles	Allow Concurrent Sessions	Auto Logoff Settings	Network User	Prototype Name	Language	Authentication Scheme
Technieker1	Technieker1	true	Never	Operator	true	Auto Logoff Settings	false		en	DigestScheme

Name	Technieker1
Full Name	Technieker1
Enabled	<input checked="" type="checkbox"/>
Expiration	<input checked="" type="radio"/> Never Expires <input type="radio"/> Expires On <input type="text" value="23:59"/> <input type="text" value="06.01.2024"/>
Roles	
Allow Concurrent Sessions	<input checked="" type="checkbox"/>
Auto Logoff Settings	Auto Logoff Enabled <input checked="" type="checkbox"/> Use Default Auto Logoff Period <input checked="" type="checkbox"/> Auto Logoff Period <input type="text" value="0"/> h <input type="text" value="15"/> m
Network User	<input type="checkbox"/>
Prototype Name	
Language	en
Authentication Scheme Name	DigestScheme
Authenticator	Password Authenticator
Password	Password <input type="text"/> Confirm <input type="text"/>
Password Config	User Password Configuration
Email	
Cell Phone Number	

Wijzig enkel de zaken aangeduid in de bruine kaders en klik vervolgens op 'OK'.

### 3.3 Menu Configurator

Het is ten zeerste aangeraden om hier geen wijzigingen aan te brengen.



## 4 Punten manueel

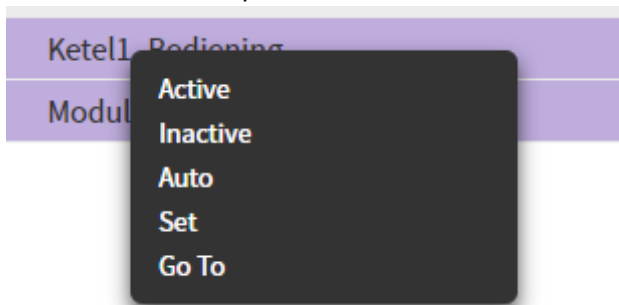
Wanneer u in het navigatievenster op 'Punten manueel' klikt, krijgt u een overzicht van alle datapunten die in het systeem manueel geplaatst zijn.



The screenshot shows a web application interface. At the top, there are three status indicators: 'Hoog urgent 0/0', 'Normaal urgent 0/0', and 'Laag urgent 0/0'. On the right, it displays 'Outside: 0.0 °C' and '14:18 06.01.2024'. The SVD SOLUTIONS logo is in the top right corner. A sidebar on the left contains a menu with items: 'KlantAdmin', 'Start', 'Algemeen', 'Punten manueel' (highlighted in red), 'Warmteproductie', and 'Koudeproductie'. The main content area is a table with the following data:

Station	Punt in override	out
	Ketel1_Bediening	Aan (overriden) @ 8
	Modulatie_Afsluiter	25.0 % (overriden) @ 8

Wanneer u wenst een bepaald datapunt niet meer manueel te laten staan, klikt u met de rechtermuisknop op het desbetreffende punt en selecteer 'Auto'.

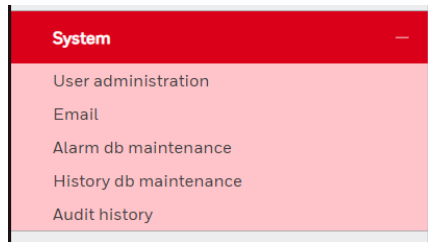


Wanneer dit datapunt niet meer manueel staat, zal de paarse kleur verdwijnen. Bij het herladen van de pagina, zal het punt uit de lijst verdwijnen.



## 5 System

Bij het klikken op 'System', krijg je onderstaande items te zien:



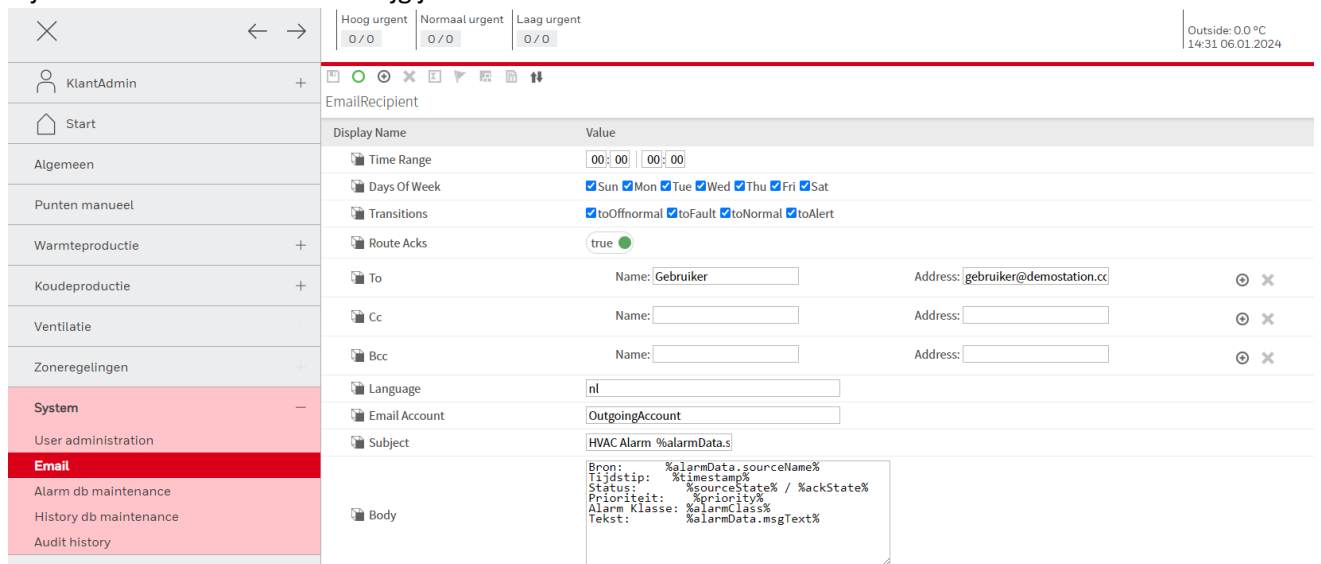
### 5.1 User administration

Idem als Hoofdstuk 3.2

### 5.2 Email

Via het item 'Email' kan je de instellingen voor het versturen van e-mails wijzigen. Er zullen mails verstuurd worden bij het optreden van een hoog-urgent alarm.

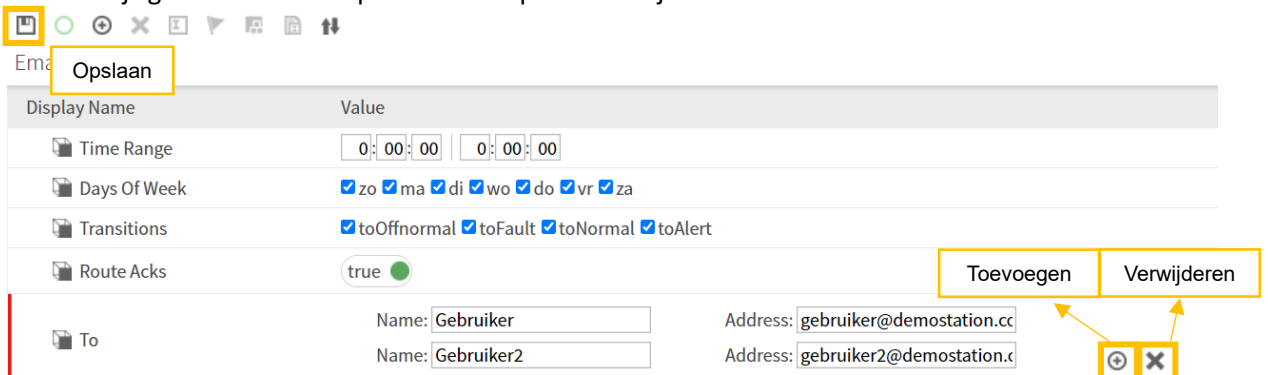
Bij het aanklikken van 'Email' krijg je onderstaand scherm:



Via 'Time Range' en 'Days Of Week' kan u specificeren wanneer de e-mails verzonden moeten worden. Wanneer deze continu (24/7) verzonden mogen worden, laat u de instellingen staan zoals deze momenteel staan.

Via het item 'To' kan u e-mail adressen toevoegen, wijzigen of verwijderen. Door op het plus-symbool te klikken krijgt u de mogelijkheid een nieuwe gebruiker toe te voegen, via het kruisje kan u de gebruiker verwijderen.

Na het wijzigen steeds alles opslaan door op het diskette te klikken.





### 5.3 Alarm db maintenance

Hier vindt u een overzicht van alle alarmen die er geweest, ongeacht of deze nog actief zijn.

### 5.4 History db maintenance

Via deze pagina kan u de database van alle histories wijzigen. Het is aangewezen dat dit door ervaren gebruikers uitgevoerd wordt.

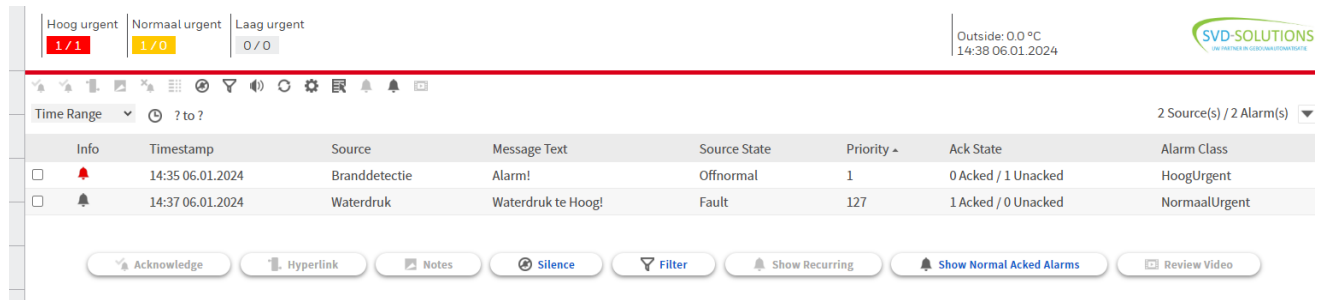
### 5.5 Audit history

In deze pagina kan u alle gebeurtenissen van deze station terugvinden. Dit kan handig zijn bij het fout zoeken.



## 6 Alarm console

Wanneer u bovenaan op een alarm klikt, komt u in de alarm console terecht. Onderstaand kan u een gesimuleerde alarm console terugvinden:



The screenshot shows the alarm console interface. At the top, there are three urgency levels: 'Hoog urgent' (1/1), 'Normaal urgent' (1/0), and 'Laag urgent' (0/0). The right side shows 'Outside: 0.0 °C' and '14:38 06.01.2024'. Below the header is a table of alarms:

Info	Timestamp	Source	Message Text	Source State	Priority	Ack State	Alarm Class
<input type="checkbox"/>	14:35 06.01.2024	Branddetectie	Alarm!	Offnormal	1	0 Acked / 1 Unacked	HoogUrgent
<input type="checkbox"/>	14:37 06.01.2024	Waterdruk	Waterdruk te Hoog!	Fault	127	1 Acked / 0 Unacked	NormaalUrgent

Below the table are several buttons: Acknowledge, Hyperlink, Notes, Silence, Filter, Show Recurring, Show Normal Acked Alarms, and Review Video.

Wanneer de alarmkader bovenaan het scherm knippert betekent dit dat er een niet bevestigd alarm is (unacked). Als de alarmkader oplicht zonder te knippen, betekent dat er alarmen actief zijn en deze alarmen ook bevestigd geweest zijn (Acked). Wanneer de alarmkaders niet knippen of opgelicht zijn, betekent dat er geen alarmen aanwezig zijn.

Per alarmprioriteit zie je twee getallen gescheiden met een '/'-teken. Alles voor '/'-teken zijn het aantal actieve alarmen, alles erna zijn de alarmen die nog niet bevestigd zijn.

Eenmaal in de alarmconsole kan je onder de kolom 'Info' zien of het alarm actief is of niet. Als de bel rood is, is het alarm nog actief (🔴). Als de alarmbel groen is, is het alarm niet meer actief maar dit betekent dat dit alarm ook niet bevestigd is. Na bevestiging van het inactieve alarm zal deze uit de lijst verwijderd worden.

Wanneer de alarmbel grijs is, is het alarm nog actief en is deze ook bevestigd door een gebruiker.

Verder kan u in de alarmconsole de bron (source) van het alarm terugvinden. Evenals de alarmklasse van dit punt.

Na het aanklikken van een punt, krijgt u de mogelijkheid om een aantal acties uit te voeren via de balk onderaan.



The screenshot shows a single alarm entry in the console:

<input checked="" type="checkbox"/>	🔴	6 jul 2023 10:56:18 CEST	Aanvoertemperatuur	Te Hoog!	Fault	210	1 Acked / 0 Unacked	LaagUrgent
-------------------------------------	---	--------------------------	--------------------	----------	-------	-----	---------------------	------------

Below the entry are the same action buttons as in the previous screenshot: Acknowledge, Hyperlink, Notes, Silence, Filter, Show Recurring, and Review Video.

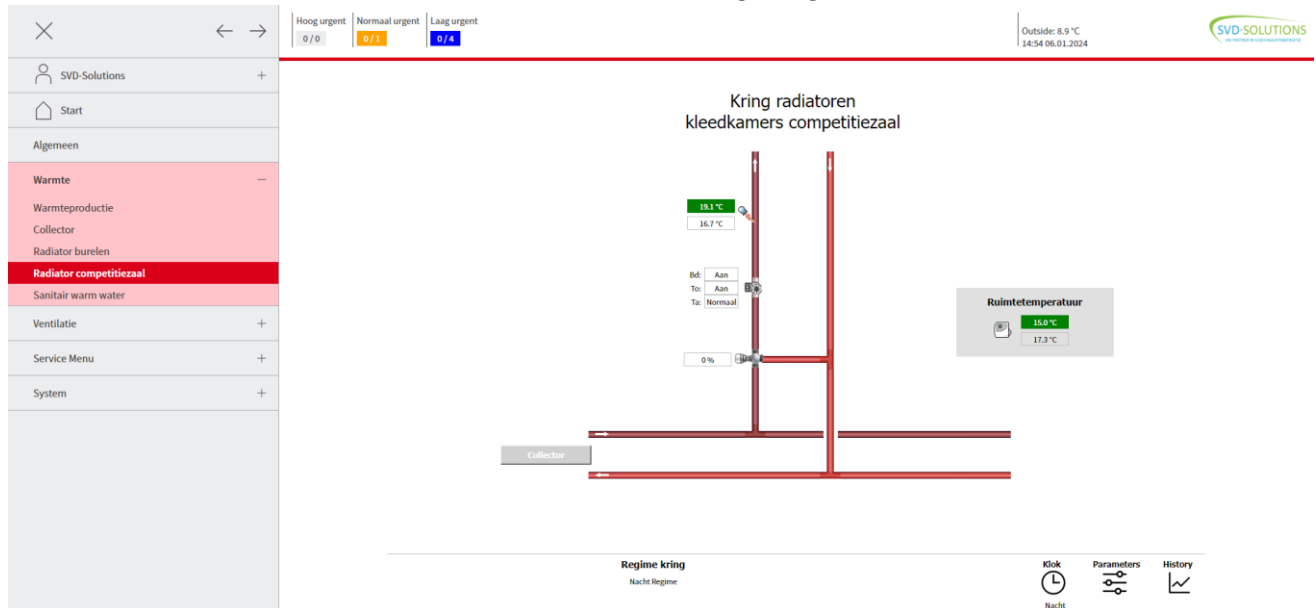
Wanneer u op 'Acknowledge' klikt, zal het alarm worden bevestigd. Als dit punt ondertussen niet meer in alarm staat, zal dit punt ook uit de lijst verdwijnen.

Wanneer u op 'Hyperlink' klikt, zal u doorverwezen worden naar de pagina van het installatiedeel waar het alarm zich voordoet.



## 7 Installatie bedienen

Onderstaand kan u een voorbeeld vinden van een verwarmingskring.

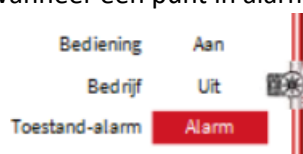


### 7.1 Algemeen

Aan de vertrekvoeler zijn er twee waarden gevisualiseerd. De groene waarde is de gewenste waarde (waarde die de regelaar berekent en waar de klep naar zal regelen), de waarde in het zwart is de gemeten waarde.

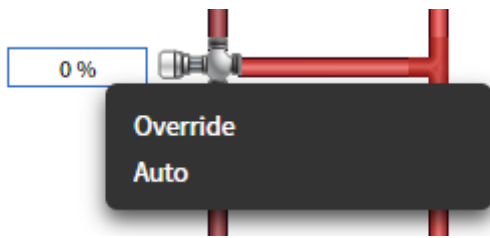
Aan de pomp ziet u 3 waarden: bediening, bedrijf en toestand-alarm. De bediening is een contact die de regelaar naar pomp stuurt om te starten. Het bedrijf is het contact dat regelaar inleest als de pomp in werking is. De regeling veronderstelt dat wanneer er een bediening gegeven wordt, een bedrijf zal volgen. Indien binnen een bepaalde termijn het bedrijf niet volgt, zal het toestand-alarm actief worden. Ook omgekeerd (bedrijf is 'aan' en bediening is 'uit') zal er een toestand-alarm gegenereerd worden.

Wanneer een punt in alarm komt, zal de kader rood worden:

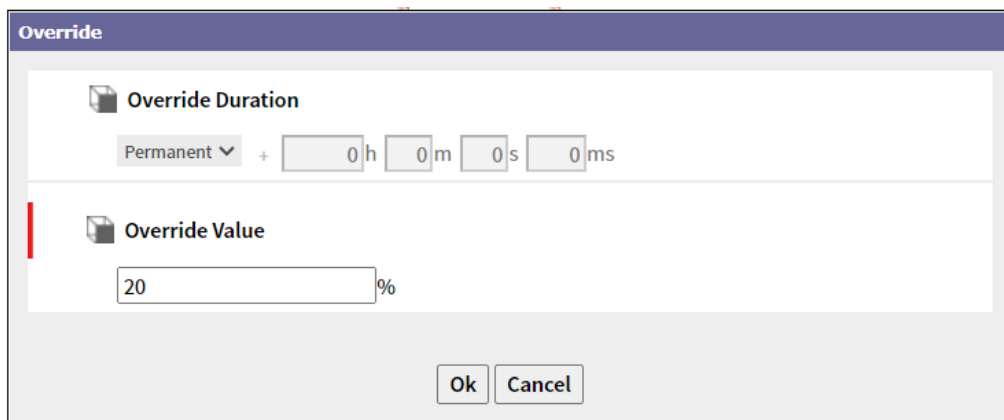


## 7.2 Manuele afwijking

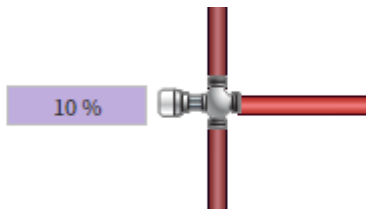
Als u een manuele afwijking wenst te doen (enkel mogelijk bij digitale- en analoge uitgangen), kan dit door rechts op het bijhorend punt te klikken. Hierdoor krijg je onderstaande mogelijkheden:



Klikt u op 'Override', kan u de periode van de manuele afwijking kiezen. Kiest u nu voor 'Permanent' zal het punt altijd manueel staan. Wanneer u terug de regeling automatisch wil laten regelen, klikt u terug rechts op het bijhorend punt en kiest u voor 'Auto'.

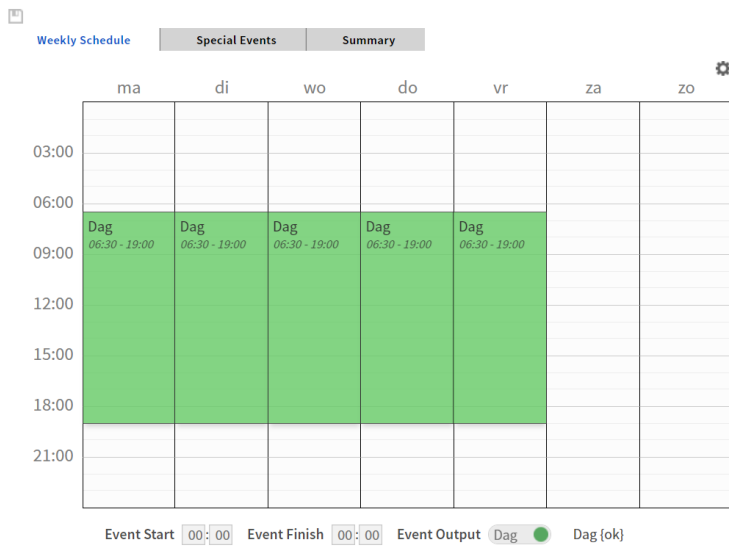
A screenshot of a software dialog box titled 'Override'. It has two sections: 'Override Duration' with a dropdown menu set to 'Permanent' and input fields for '0 h', '0 m', '0 s', and '0 ms'; and 'Override Value' with a text input field containing '20' followed by a '%' symbol. At the bottom are 'Ok' and 'Cancel' buttons.

Wanneer een punt manueel staat, kan u dit zien door de paarse kader rond dit punt:



## 7.3 Klok programma's

Wanneer u het klok-symbool aanklikt, krijgt u onderstaande pop-up.



Als je een nieuw schakelpunt wil, klik je in het rooster op het gewenste start-tijdstip en sleep je door naar het gewenste stop tijdstip. Wens je toch nog extra zaken te wijzigen aan dit 'Event', kan je rechts op het event klikken en kies je voor 'Edit Event'. Hier kan je het start- en stop tijdstip wijzigen alsook de gewenste waarde van dit event.

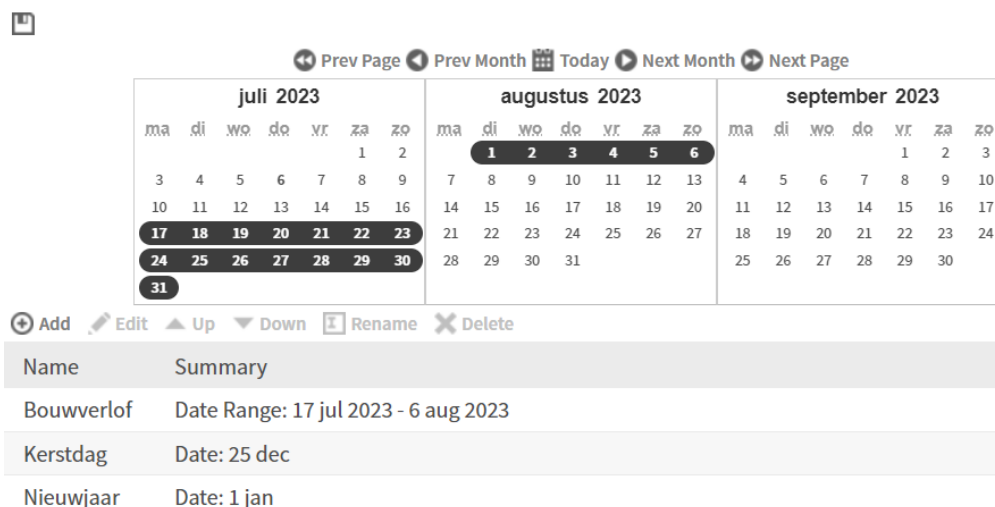
Na het maken van een wijziging dien je dit steeds op te slaan, dit door links bovenaan op het disketje te klikken.

Onder het tabblad 'Special Events', kan je zien welke kalenders er geconfigureerd zijn op dit tijdschema.

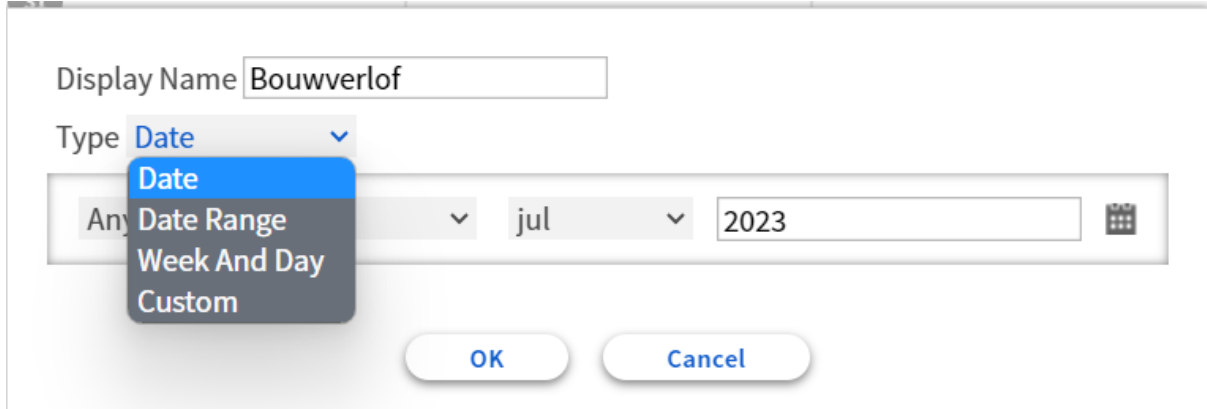
## 7.4 Kalender

Op de pagina 'Algemeen' kan je de verlofkalender terugvinden. Alle dagen die in deze kalender geconfigureerd zijn, zullen ervoor zorgen dat de tijdprogramma's niet actief kunnen komen.

Wanneer u het kalendersymbool aanklikt krijgt u onderstaande popup.



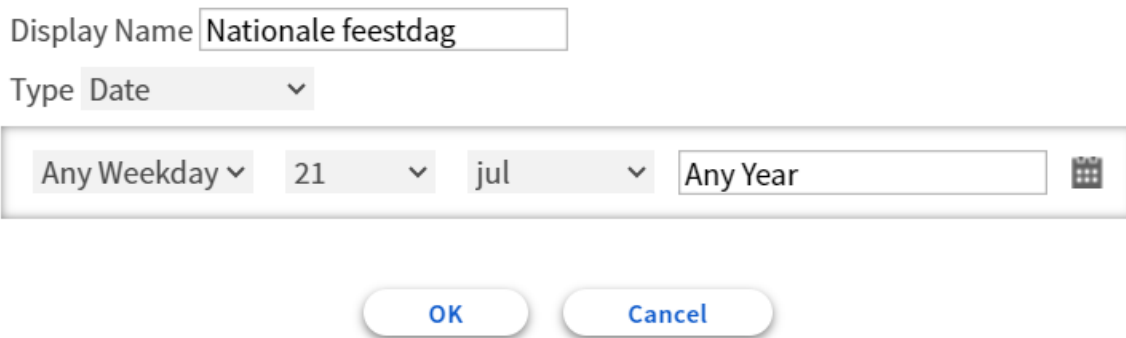
Via de knop 'Add' kan u een nieuwe verlof dag/periode/weerkerende periode toevoegen.




Kiest u voor 'Date', kan u een specifieke dag of weerkerende dag configureren.

Wilt u bijvoorbeeld de nationale feestdag toevoegen als verlofdag, kies dan de volgende zaken:

- 'Any Weekday': aangezien 21 Juli elk jaar een andere dag in de week zal zijn, kies je 'Any Weekday'.
- '21': Dit slaat op de 21<sup>e</sup> dag van de maand.
- 'Jul': Betekent de maand Juli.
- 'Any Year': de nationale feestdag is een jaarlijks verlofdag, daarom kiezen we hier voor 'Any Year'.

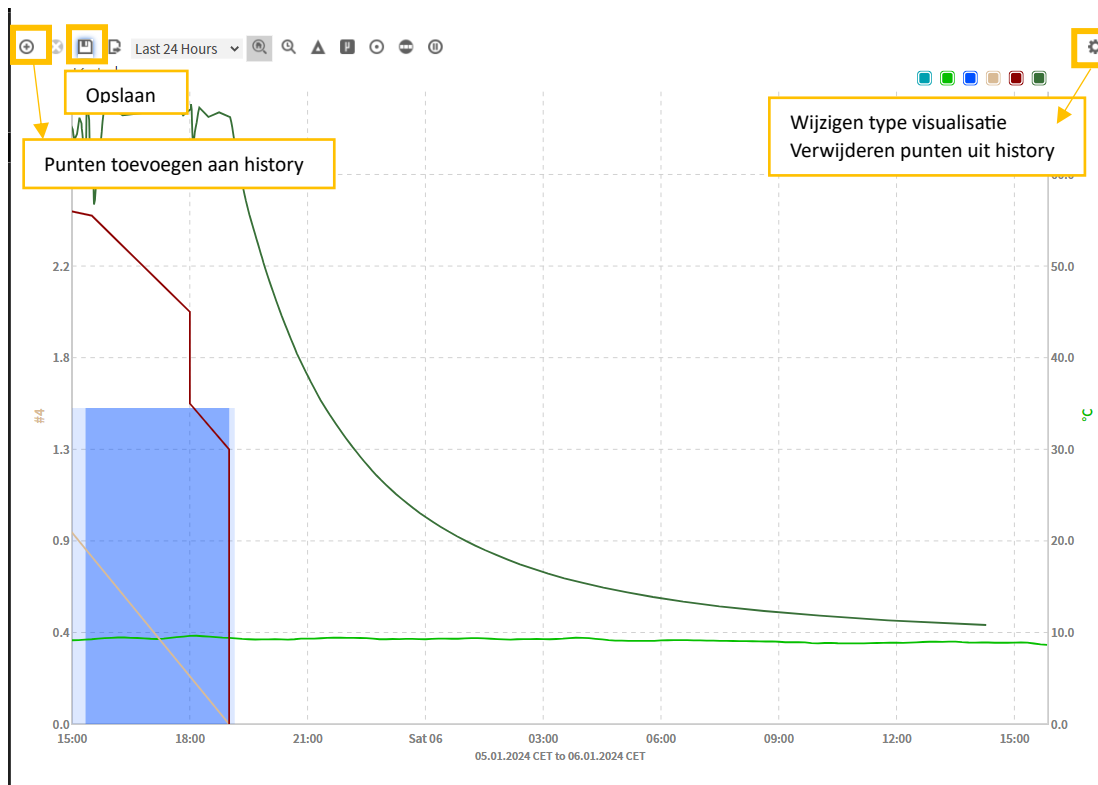


Na het maken van een wijziging dient u dit steeds op te slaan, dit door links bovenaan op het disketje te klikken. 

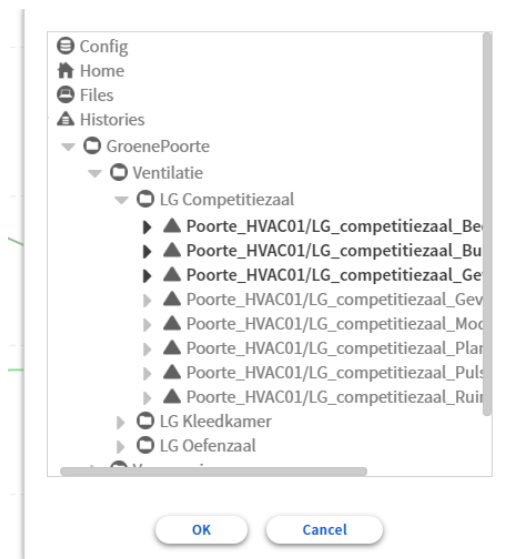
## 7.5 Histories

Op de meeste pagina's vindt u onderaan rechts een 'History'-knop. Wanneer u hierop duwt, wordt er een nieuw venster geopend. Hierin zal er standaard al een aantal punten hun history gevisualiseerd worden.





Wanneer u wenst bepaalde punten toe te voegen aan de history, klikt u boven rechts op het plus-symbool. Vervolgens kan 'Histories' open klikken, open vervolgens de site en het gebouwdeel van het punt dat u wenst toe te voegen. Eenmaal je dit gedaan hebt kan je een punt of meerder punten (mbv de ctrl-toets) selecteren en toevoegen aan de history.



Nu krijgt u uw geselecteerde histories te zien in de grafiek.

Wens je bepaalde histories te verwijderen van de grafiek, klik dan rechts bovenaan op het tandwiel. Nu heeft u een overzicht van alle punten. Klik met de rechtermuisknop op het punt dat u niet meer wil zien en selecteer 'Remove from chart'.




Bovenaan rechts ziet u een aantal gekleurde vakjes, elk gekleurd vakje komt overeen met een punt. Wenst u een bepaalde punt even niet te zien op de grafiek, kan u deze hier afvinken.



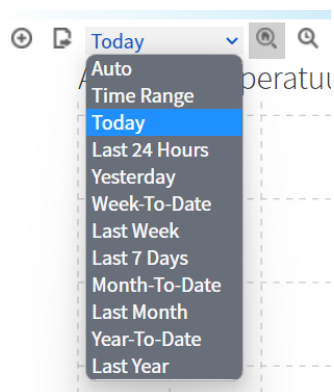
Klikt u ergens in de grafiek kan u alle waarden van punten op dit ogenblik zien.

Klikt u in de grafiek en blijft u klikken, kan u slepen naar het gewenste tijdstip.

Als u in de assen (tijd-as of waarde-as) klikt en sleept, kan u de as-schaal wijzigen.

Wenst u na alle wijzigingen terug naar het standaardbeeld te gaan, klik dan bovenaan het vergrootglas met het uurwerk: 

Wenst u een vast ingestelde periode te bekijken, kan u bovenaan het scherm een paar vooropgestelde periodes bekijken.



Wanneer u de volgende keer dezelfde grafiek wil zien zoals u deze geconfigureerd heeft, klik dan op het disketjje om alle wijzigingen op te slaan.

Wanneer u een bepaalde history opslaat, is dit enkel voor uw gebruiker. Andere gebruikers kunnen hun eigen histories personaliseren.

